**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КЫШТОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(пятого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

( шестьдесят первой сессии)

От 25.11.2019 г. № 164

[**Об определении налоговых ставок и порядка уплаты земельного налога на территории Большереченского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области**](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/extended/index.php?do4=document&id4=5c97eda1-cfcf-4cf7-b459-3a9fb5936bdb)

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №  131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Большереченского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области, Совет депутатов Большереченского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области РЕШИЛ:

  1. Установить на территории Большереченского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области ставки земельного налога в следующих размерах:

0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/#/document/71732780/entry/306) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Авансовые платежи на территории Большереченского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области не устанавливаются. Земельный налог и авансовые платежи уплачиваются в порядке, установленном Налоговым кодексом РФ.

3. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов Большереченского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области от 01.11.2018 г. № 119 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Большереченского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области.»

4. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании "Большереченский Вестник" и разместить на официальном сайте администрации Большереченского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области.

5.Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2020 года.

Председатель Совета депутатов

Большереченского сельсовета

Кыштовского района

Новосибирской области Т.Н.Гришмановская

Глава Большереченского сельсовета

Кыштовского района

Новосибирской области Н.Н.Христофоров